

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
от «31» января 2018 г. № 2/2018**

г. Москва, ул. Лодочная, д.3, стр. 1

Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников

«16» января 2018 г. - «26» января 2018 г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**по адресу: г. Москва, ул. Лодочная, дом 3, строение 1
в форме очно-заочного голосования**

Дата и время проведения очного обсуждения:	«16» января 2018 г., 19 час. 00 мин.
Место проведения очного обсуждения:	Лодочная ул., д. 3, стр. 1 у подъезда № 1
Дата начала заочного голосования	«16» января 2018 г., с 21 час. 00 мин.
Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование	«26» января 2018 г., до 20 час. 00 мин.
Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений	Лодочная ул., д.3, стр.1 почтовый ящик кв. № 3

Инициаторы общего собрания: Болдова Екатерина Владимировна, собственник кв. № 3
свидетельство № 77-77-23/049/2008-217 от 14.05.2012
Гайкова Анастасия Владимировна, собственник кв. № 9
свидетельство 77-77/008-77/008/027/2015-47/2 от 30.12.2015
Бессонова Ольга Михайловна, собственник кв. № 39
свидетельство № 77-77/007-77/007/004/2016-356/4 от 14.04.2016

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - путем размещения сообщения о проведении общего собрания собственников на информационных стендах в каждом подъезде многоквартирного дома или на 1-ом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Председатель общего собрания: Болдова Екатерина Владимировна

Секретарь общего собрания: Гайкова Анастасия Владимировна

Лица, проводившие подсчет голосов: Лопатина Мария Михайловна, Гордова Марина Николаевна

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Присутствующие на очном обсуждении собственники помещений в многоквартирном доме и их представители: список прилагается, приложение № 4.

Принявшие участие в голосовании (передавшие решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование): список прилагается, приложение № 5.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме- 2555,10 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2555,10

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 2118,76

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания

1. Об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Об избрании лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
3. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков проведения капитального ремонта.
4. Об утверждении сметы расходов на капитальный ремонт.
5. Об утверждении источников финансирования капитального ремонта.
6. Об определении лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта.
7. Об определении помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
8. Об определении места хранения материалов общих собраний.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Бессонову О.М. об избрании председателя и общего собрания, секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать Председателем Собрания - Болдову Екатерину Владимировну - собственника кв. № 3, секретарем Собрания – Гайкову Анастасию Владимировну - собственника кв. № 9.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2118,76** кв. м, обладающих количеством голосов **2118,76**.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2118,76	0	0

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило **100 %** от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1: Избрать Председателем Собрания - Болдову Екатерину Владимировну - собственника кв. № 3, секретарем Собрания – Гайкову Анастасию Владимировну - собственника кв. № 9 принято.

Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Гайкову А.В. об избрании лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц: Лопатину Марию Михайловну – собственника кв. № 6, Гордову Марину Николаевну - собственника кв. № 5.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2118,76** кв. м, обладающих количеством голосов **2118,76**.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2118,76	0	0

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило **100 %** от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2: Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц: Лопатину Марию Михайловну – собственника кв. № 6, Гордову Марину Николаевну - собственника кв. № 5 принято.

Вопрос 3. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков проведения капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: Болдову Е.В. об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков проведения капитального ремонта по предложению Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

ПРЕДЛОЖЕНО:

3.1. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2018 -2020 г.г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2118,76** кв. м, обладающих количеством голосов **2118,76**.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1993,46	62,80	62,50

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **78,019 %** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3.1: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы в период не позднее 2018-2020 г. г. **принято.**

ПРЕДЛОЖЕНО:

3.2. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2018 -2020 г.г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2118,76** кв. м, обладающих количеством голосов **2118,76**.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1993,46	62,80	62,50

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **78,019 %** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3.2: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы в период не позднее 2018-2020 г. г. **принято.**

ПРЕДЛОЖЕНО:

3.3. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2018 -2020 г.г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2118,76** кв. м, обладающих количеством голосов **2118,76**.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2056,26	0	62,50

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **80,477%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3.3: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы в период не позднее 2018-2020 г. г. **принято.**

ПРЕДЛОЖЕНО:

3.4. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2018-2020 г.г. При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2118,76** кв. м, обладающих количеством голосов **2118,76**.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2056,26	0	62,50

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило **80,477%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3.4: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы в период не позднее 2018-2020 г. г. **принято.**

ПРЕДЛОЖЕНО:

3.5. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы в период не позднее 2018-2020 г.г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2118,76** кв. м, обладающих количеством голосов **2118,76**.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1993,46	62,80	62,50

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило **78,019 %** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3.5: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы в период не позднее 2018-2020 г.г. **принято.**

ПРЕДЛОЖЕНО:

3.6. Провести ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений, включая разработку проектной документации со сроком начала проведения работы не позднее 2018-2020 г.г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2118,76** кв. м, обладающих количеством голосов **2118,76**.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2056,26	0	62,50

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило **80,477%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3.6: Провести ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений, включая разработку проектной документации со сроком начала проведения работы в период не позднее 2018-2020 г.г. **принято.**

ПРЕДЛОЖЕНО:

3.7. Провести замену оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2018 -2020 г.г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2118,76** кв. м, обладающих количеством голосов **2118,76**.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2056,26	0	62,50

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 80,477% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3.7: Провести замену оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы в период не позднее 2018-2020 гг. принято.

ПРЕДЛОЖЕНО:

3.8. Внести в перечень работ по капитальному ремонту проведение ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения, включая разработку проектной документации, намеченный на более поздний период с 2027-2029 гг. со сроком начала проведения работы в период не позднее 2018-2020 гг.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2118,76 кв. м, обладающих количеством голосов 2118,76.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2024,82	31,44	62,50

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 79,246% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3.8: Внести в перечень работ по капитальному ремонту проведение ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения, включая разработку проектной документации, намеченный на более поздний период с 2027-2029 гг. со сроком начала проведения работы не позднее 2018-2020 гг. принято.

ПРЕДЛОЖЕНО:

3.9. Внести в перечень работ по капитальному ремонту проведение ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая разработку проектной документации, намеченный на более поздний период с 2027-2029 гг. со сроком начала проведения работы не позднее 2018-2020 г. г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2118,76 кв. м, обладающих количеством голосов 2118,76.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1962,02	94,24	62,50

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 76,788 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3.9: Внести в перечень работ по капитальному ремонту проведение ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая разработку проектной документации, намеченный на более поздний период с 2027-2029 гг. со сроком начала проведения работы в период не позднее 2018-2020 гг. принято.

ПРЕДЛОЖЕНО:

3.10. Провести работы по капитальному ремонту инженерных систем и (или) конструктивных элементов, и (или) иных объектов общего имущества в многоквартирном доме, проведение которых предусмотрено региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы в период после 2017 года, в более ранний срок, чем предусмотрен региональной программой, в случае установления в процессе разработки проектной документации на проведение капитального ремонта факта достижения установленных предельно допустимых характеристик надежности и безопасности эксплуатации инженерных

систем и (или) конструктивных элементов, и (или) иных объектов общего имущества в многоквартирном доме.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2118,76** кв. м, обладающих количеством голосов **2118,76**.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2056,26	0	62,50

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **80,477%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3.10: Провести работы по капитальному ремонту инженерных систем и (или) конструктивных элементов, и (или) иных объектов общего имущества в многоквартирном доме, проведение которых предусмотрено региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы в период после 2017 года, в более ранний срок, чем предусмотрен региональной программой, в случае установления в процессе разработки проектной документации на проведение капитального ремонта факта достижения установленных предельно допустимых характеристик надежности и безопасности эксплуатации инженерных систем и (или) конструктивных элементов, и (или) иных объектов общего имущества в многоквартирном доме. принято.

Вопрос 4. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить смету расходов на проведение капитального ремонта, определяемую в соответствии со сметами на оказание услуг, выполнение работ по капитальному ремонту (с учетом уменьшения сметной стоимости на сметную стоимость возвратных материалов) в составе утвержденной проектной документации, но не более размера предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту, определенного постановлением Правительства Москвы в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2118,76** кв. м, обладающих количеством голосов **2118,76**.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2056,26	0	62,50

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **80,477%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4: Утвердить смету расходов на проведение капитального ремонта, определяемую в соответствии со сметами на оказание услуг, выполнение работ по капитальному ремонту (с учетом уменьшения сметной стоимости на сметную стоимость возвратных материалов) в составе утвержденной проектной документации, но не более размера предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту, определенного постановлением Правительства Москвы в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. принято.

Вопрос 5. Утверждении источников финансирования капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: Болдову Е.В. об утверждении источников финансирования капитального ремонта.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить следующие источники финансирования капитального ремонта:

Утвердить, что источником финансирования капитального ремонта являются средства фонда капитального ремонта, сформированные на счете Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы за счет уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт,

а в случае их недостаточности - средства Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, полученные за счет взносов на капитальный ремонт собственников помещений в других многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете Фонда, иные не запрещенные законом средства, привлекаемые Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы в целях проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2118,76** кв. м, обладающих количеством голосов **2118,76**.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1993,46	0	125,30

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило **78,019** % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5: Утвердить следующие источники финансирования капитального ремонта:

Утвердить, что источником финансирования капитального ремонта являются средства фонда капитального ремонта, сформированные на счете Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы за счет уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт. а в случае их недостаточности - средства Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, полученные за счет взносов на капитальный ремонт собственников помещений в других многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете Фонда, иные не запрещенные законом средства, привлекаемые Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы в целях проведения капитального ремонта многоквартирного дома. **принято.**

Вопрос 6. Определение лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: Болдову Е.В. об определении лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить лицами, уполномоченными от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта:

- 1.Болдову Екатерину Владимировну, кв. № 3;
- 2.Гайкову Анастасию Владимировну, кв. № 9;
- 3.Лопатину Марию Михайловну, кв. № 6;
- 4.Бессонову Ольгу Михайловну, кв. № 39;
- 5.Соколухину Елену Николаевну, кв. № 3.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2118,76** кв. м, обладающих количеством голосов **2118,76**.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2055,96	0	62,80

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило **80,465**% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6: Определить лицами, уполномоченными от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом

капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта:

1. Болдову Екатерину Владимировну, кв. № 3;
2. Гайкову Анастасию Владимировну, кв. № 9;
3. Лопатину Марию Михайловну, кв. № 6;
4. Бессонову Ольгу Михайловну, кв. № 39;
5. Соколухину Елену Николаевну, кв. № 3

принято.

Вопрос 7. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.

СЛУШАЛИ: Гайкову А.В. об определении помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования

ПРЕДЛОЖЕНО: определить помещение в многоквартирном доме, доступное для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования, на информационных стендах в каждом подъезде многоквартирного дома или на 1-ом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2118,76** кв. м, обладающих количеством голосов **2118,76**.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2087,32	31,44	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **98,516%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 7: Определить помещение в многоквартирном доме, доступное для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования, на информационных стендах в каждом подъезде многоквартирного дома или на 1-ом этаже каждого подъезда многоквартирного дома **принято.**

Вопрос 8. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Гайкову А.В. об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, квартиру № 3 по адресу: Лодочная ул., д. 3, стр. 1 у собственника Болдовой Екатерины Владимировны.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2118,76** кв. м, обладающих количеством голосов **2118,76**.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2118,76	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **100 %** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 8: определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, квартиру № 3 по адресу: Лодочная ул., д. 3, стр. 1 у собственника Болдовой Екатерины Владимировны принято.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: квартира № 3 по адресу: Лодочная ул., д. 3, стр. 1 у собственника Болдовой Екатерины Владимировны.

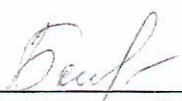
Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «25» декабря 2017 г. в 1 экз. на 3 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
4. Список собственников помещений, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 3 л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 3 л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 43 шт. на 172 л.
7. Доверенности (копии доверенностей) представителей собственников помещений, принявших участие в голосовании (прилагаются к соответствующим решениям представителей собственников) в 1 экз. 1 шт.

Подписан:

Председатель общего собрания:

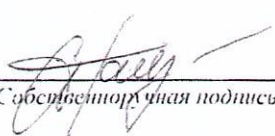
Болдова Е.В.
Фамилия, инициалы


Собственноручная подпись

«31» января 2018 г.
Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания:

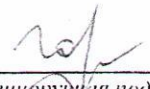
Гайкова А.В.
Фамилия, инициалы


Собственноручная подпись

«31» января 2018 г.
Дата проставления подписи

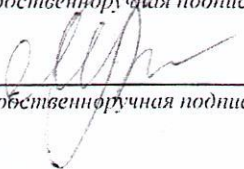
Лица, проводившие подсчет голосов:

1. Гордова М.Н.
Фамилия, инициалы


Собственноручная подпись

«31» января 2018 г.
Дата проставления подписи

2. Лопатина М.М.
Фамилия, инициалы


Собственноручная подпись

«31» января 2018 г.
Дата проставления подписи

Прошито и пронумеровано 9 листов.

Копия верна Деуф

~~Председатель ОСС Богрова Е.В.~~

~~Секретарь ОСС Тайнова А.В.~~

А/ау